



Highlights des Innenausbau

Bodenbeläge in allen Zimmern in hochwertigem Eichenparkett (2000×185×15mm); **Markenküche** von Poggenpohl mit Kochinsel und Geräten von V-Zug: Combi-Steamer, Backofen, Induktionskochfeld mit integriertem Dampfabzug (Bora), Weinkühler für 34 Flaschen, Kühlschrank mit separatem Gefrierschrank uvm.; **Masterbad** mit Dusche und Badewanne, Regenbrause, WC, Waschtischmöbel in Echtholz, Designarmaturen von Vola (matt schwarz), hochwertiger Plattenbelag an den Wänden (Mutina mews, im Fischgrat-Muster verlegt), edle Feinsteinzeugplatten am Boden, Tageslicht; **Gästebad** mit Dusche und WC, Oblicht; **Ankleide und Einbauschränk** vom regionalen Schreinermeister; **Separates Reduit** mit Waschmaschine und Tumber (V-Zug) sowie extra Stauraum; **Grosse Terrasse** (Südausrichtung) mit hochwertigem Holzboden, Wandleuchte, Wasser- und Stromanschluss, Pergola mit Schiebedach, elektrisch bedienbar; **Direkter Wohnungszugang** mit dem Lift; **Raumhohe Fenster** in der ganzen Wohnung

Wohnung C1-502

Bruttowohnfläche¹
136.8 m²

Nettonutzfläche²
133.8 m²

Aussenfläche (Terrassen)
41.9 m²

Keller
10.5 m²

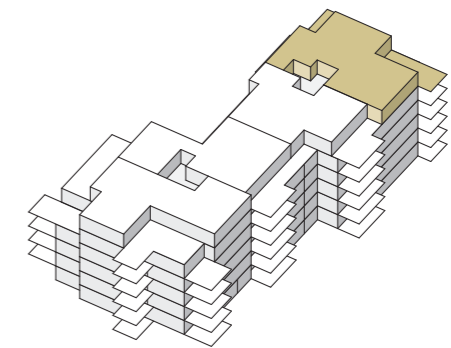
Raumhöhe
2.60 m
(teilweise abgehängte Decke)

Ausrichtung
3-seitig

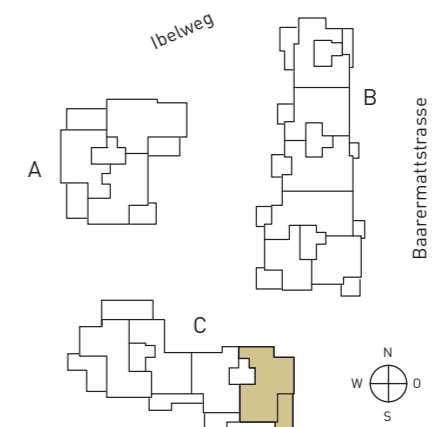
Musterwohnung –
fertig ausgebaut!

HAUS C 3½-ZIMMER-WOHNUNG 5. OBERGESCHOSS WOHNUNG C1-502

Axonometrie Haus C



Gebäudeübersicht



Beratung & Verkauf

HIAG

Ihre persönliche Ansprechpartnerin
Jacqueline Wechsler

Direkt: +41 44 404 10 33
E-Mail: jacqueline.wechsler@cloud-wohnen.ch

info@cloud-wohnen.ch
www.cloud-wohnen.ch

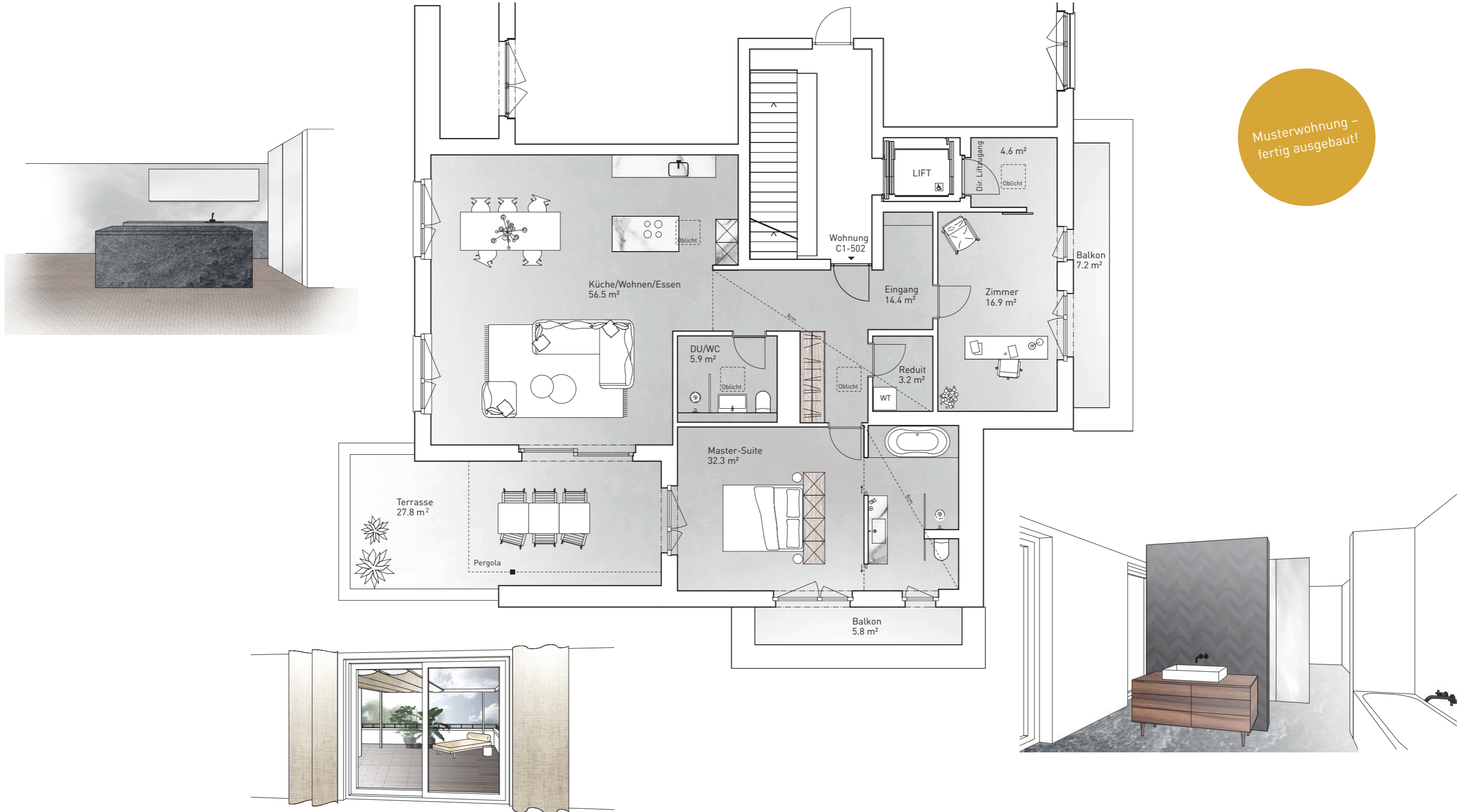
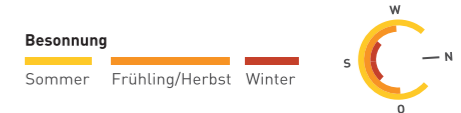
¹ Sämtliche beispielbaren Flächen auf dem Wohngeschoss, inklusive nichttragende Innenwände, exklusive Aussenwände und Schächte.

² Sämtliche nutzbaren Innenflächen auf dem Wohngeschoss, exklusive Innenwände, Aussenwände, Schächte inkl. Vorwandelemente.

* Bruttopreise gem. Preisliste Unternehmer inkl. MwSt.

Änderungen bleiben vorbehalten bis Bauvollendung.

WOHNUNG C1-502



Musterwohnung – fertig ausgebaut!