



---

## HAUS A

### GEWERBE A-1

### ERDGESCHOSS

---

#### GEWERBE A-1

Bruttowohnfläche<sup>1</sup>  
126.3 m<sup>2</sup>

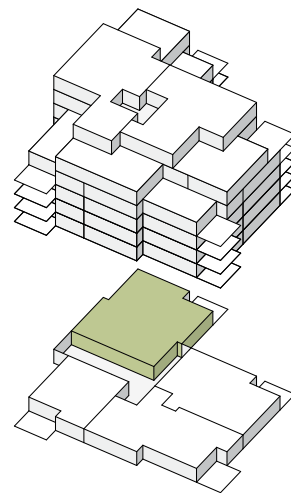
Nutzfläche<sup>2</sup>  
125.4 m<sup>2</sup> bzw. je nach  
Raumaufteilung Käufer

Raumhöhe  
3.12 m

Ausrichtung  
3-seitig

---

#### AXONOMETRIE HAUS A



---

#### BERATUNG & VERKAUF

**HIAG**  
IMMOBILIEN

T +41 44 404 10 33

info@cloud-wohnen.ch  
www.cloud-wohnen.ch

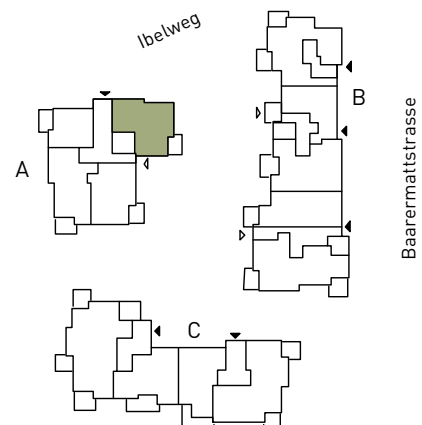
<sup>1</sup>Sämtliche beispielbaren Flächen auf dem Wohngeschoss, inklusive nichttragende Innenwände, exklusive Aussenwände und Schächte.

<sup>2</sup>Sämtliche nutzbaren Innenflächen auf dem Wohngeschoss, exklusive Innenwände, Aussenwände, Schächte.

Änderungen bleiben vorbehalten bis Bauvollendung.

---

#### GEBÄUDEÜBERSICHT



# GEWERBE A-1

## Besonnung

Sommer

Frühling/Herbst

Winter

