



---

## HAUS A

4½-ZIMMER-WOHNUNG

3. OBERGESCHOSS

---

### WOHNUNG A-302

Bruttowohnfläche<sup>1</sup>  
151.0 m<sup>2</sup>

Nutzfläche<sup>2</sup>  
145.9 m<sup>2</sup>

Aussenfläche (Balkon)  
14.0 m<sup>2</sup>

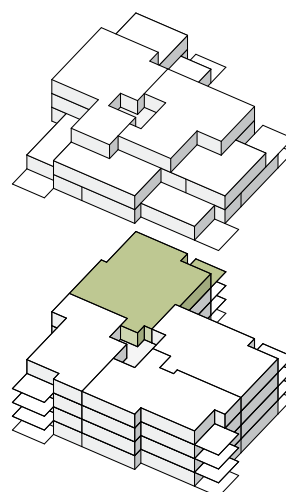
Keller  
9.0 m<sup>2</sup>

Raumhöhe  
2.60 m

Ausrichtung  
3-seitig

---

### AXONOMETRIE HAUS A



---

### BERATUNG & VERKAUF

**HIAG**  
IMMOBILIEN

T +41 44 404 10 33

info@cloud-wohnen.ch  
www.cloud-wohnen.ch

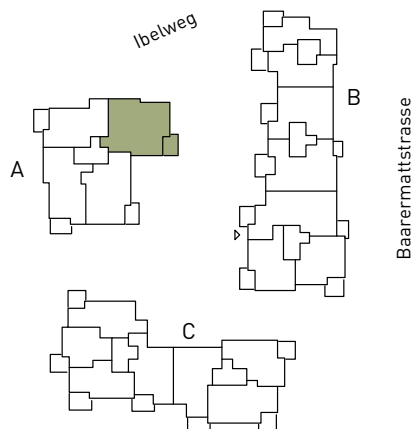
<sup>1</sup>Sämtliche beispielbaren Flächen auf dem Wohngeschoss, inklusive nichttragende Innenwände, exklusive Aussenwände und Schächte.

<sup>2</sup>Sämtliche nutzbaren Innenflächen auf dem Wohngeschoss, exklusive Innenwände, Aussenwände, Schächte.

Änderungen bleiben vorbehalten bis Bauvollendung.

---

### GEBÄUDEÜBERSICHT



# WOHNUNG A-302

## Besonnung

Sommer

Frühling/Herbst

Winter

